DKのある中２階をメインフロアに、半地下にベッドルーム、２階に書斎を配したユニークな動線設計。間仕切り壁から南側は今回のリフォームで大胆に変更

唯一無二の
世界観が漂う家

名作住宅：selection 16

感性が織り成す空間に時経るほど、心満ちゆく

真新しさに惑わされた美しさは時を経ていずれ朽ちていく。けれど豊かな感性が織り成す世界観は、時を経てさらに輝きを増す。

一級建築士事務所 飛夢房＋北屋建設

奥さまこだわりのキッチン。シンクがあった右奥のスペースには、現在業務用オーブンを設置

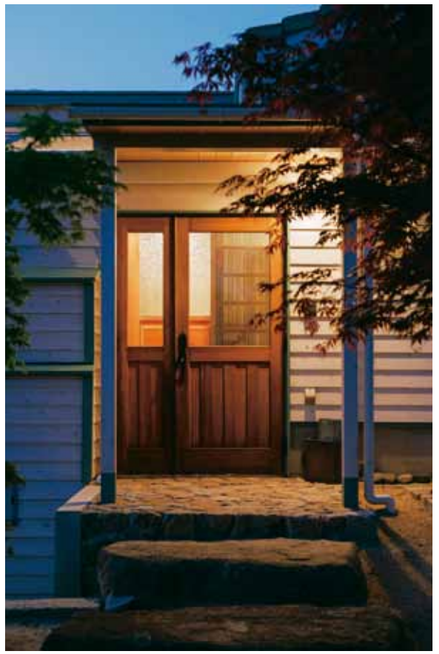
Mさまが築18年の自邸リフォームに踏み切った理由はただ一つ。バスルームをより広くくつろげる場所にしたかったこと。

もともと奥さまが独身時代に建てたこの家が、ご主人の趣味嗜好にぴたりとはまったわけではない。けれどそれでもMさまが「この家を超える〝名作〟はない」と深く愛し続けてきたのは、その佇まいにほかの誰にも真似できない唯一無二の世界観が広がっているからだ。「技術がない、コストがかかるなど建設会社によっては住み手以上につくり手の都合が家に反映されることもある。けれどここは妻自身が間取りや素材、資材まで事細かく吟味し、『北屋建設』と何度も打ち合わせを重ねて完成させた家。住み手の生き様をこれほど如実に表した家は、注文住宅であってもなかなかない」。

奥さまの感性の集大成ともいえるこの家での暮らしは、その後伴侶となってからの人生にも幸福な変化をもたらした。光と影、和と洋の趣の狭間を行き交う空間に心は心地良く漂い、のどかな田舎住まいに自然に寄り添う暮らしの豊かさも知った。ご主人の特等席は、リフォームを機に得た西角2階の書斎。窓外の絶景を味わいながら、今日も満ち足りた1日が暮れていく。広くなったバスルームには愛犬専用の洗い場も設けた。ペットの喜ぶ姿からも幸せが紡がれる。

古材やアンティークなど経年して風合いを増した資材・家具をふんだんに取り入れたベッドルーム。扉上部には愛猫のためのキャットウォークも

（右）2階の書斎前に広がる空間。牧歌的な景色とやわらかな自然光に包まれた特等席　（中）サニタリーの建具はかつて奥さまが営んだカフェから移設されたもの　（左）メインフロアの北面に増築されたバスルーム。愛犬の洗い場も増設した



（右）高床式のエントランスは中2階。キッチン、ダイニングや書斎など活動空間は上階に、メインリビングや寝室などくつろぎの空間は半地下に配されている　（左）鎧張りのスギ板にミントグリーンが映えるノスタルジックな外観

「唯一無二の世界観が漂う家」 名作Select

Select.03

高い審美眼で吟味したこだわりのパーツ

スギやマツ、ケヤキといった無垢材に古材や骨董家具など、上質で趣豊かな部材を贅沢に使用。中でも真鍮製アンティークの取っ手は、奥さまの審美眼が光る逸品

Select.02

作業効率を上げるコの字型キッチン

シンクと作業台、コンロに三方を囲まれたコの字型キッチン。動線がコンパクトにまとまって作業しやすく、複数の調理工程と片づけの同時進行もとてもスムース

Select.01

庭先の絶景を独占するセカンドリビング

半地下のメインリビングが上質なくつろぎを演出する"陰の間"なら、天窓から陽光が差す中2階のセカンドリビングは"陽の間"。庭先に広がる大自然を一望できる

設計・施工／**一級建築士事務所 飛夢房（とんぼ）＋株式会社 北屋建設**

岡山市中区平井 7-18-15-11
http://www.tombo-kitaya.co.jp

問い合わせ
050-5871-9398
※IP電話など一部の電話からは繋がらない場合あり（携帯電話は可）。
繋がりにくい場合は代表番号 086-276-3735 までおかけください

会社紹介を見る ▶▶P199

other works

「唯一無二の世界観が漂う家」DATA

家族構成／ご主人、奥さま
敷地面積／487.92㎡
建築面積／126.86㎡
延床面積／158.44㎡

代表取締役社長／森下 雅人

家は、住む人が自分流の暮らしを実現するための舞台。想いや世界観を具体的に反映した家であれば、年月を経ても決して色あせることなく、ご家族の人生をいつまでも豊かに広げ続けてくれるはずです。

一級建築士事務所 飛夢房（とんぼ）＋株式会社 北屋建設

一級建築士事務所 飛夢房 CREATIVE OFFICE TOMBO
株式会社 北屋建設

暮らしが変わる。毎日が楽しくなる。百家百様の家づくり

問い合わせ 050-5871-9398

※IP電話など一部の電話からは繋がらない場合あり（携帯電話は可）。
繋がりにくい場合は代表番号086-276-3735までおかけください

施工実例を見る ▶▶P110

岡山市中区平井7-18-15-11
http://www.tombo-kitaya.co.jp
e-mail:info@tombo-kitaya.co.jp

資料請求でもらえる！
KITAYA×TOMBO「コンセプトブック」、小冊子「ごくらくとんぼ」他

施工例をチェック！

取扱坪単価 55～100万円 **最多坪単価** 60～75万円

■ 設立／1981年 ■ 従業員数／15名
■ 事業内容／注文住宅設計・施工（長期優良住宅・ゼロエネルギーハウス対応可）、増改築、リフォーム工事、外構工事、店舗設計・施工
■ 施工実績／15棟（2017年）
■ 施工エリア／岡山県内全域（一部地域除く）、広島県福山市
■ 対応工法／木造軸組工法
■ アフター保証／地盤保証（20年）、（株）住宅あんしん保証他住宅瑕疵担保責任保険、定期点検（6カ月・12カ月・5年・10年）
■ リフォーム対応可

建設業許可番号／（北屋建設）岡山県知事許可（般-28）第11701号
一級建築士事務所登録／（飛夢房）岡山県知事登録 第14548号

代表取締役社長
森下 雅人

私達の住まいは「百家百様」。どれも個性豊かで、一つとして同じ表情・スタイルの家はありません。また、デザイン性だけでなく、快適さを高める「機能性」や「安全・安心」も追求し、いつまでも色あせない、暮らして楽しい「ご機嫌な住まい」を提供させて頂きます。