



左：光や風、空を取り込むプライベートな中庭を設けることで、住宅密集地という立地を感じさせない贅沢な空間を実現 右：高台から瀬戸内海の島や海を眺める自然と共に暮らす住まい。ダイナミックな梁がアクセント



左：木製の格子が印象的な外観を作る2世帯住宅。1階の化粧柱、2階の米杉の格子をシンメトリーに用いた上品なファサードだ 右：傾斜地にせり出すように建つ家。豊かな景色や風を取り込むように設計され、パーペキュアサイトも備えている



左：自宅敷地内に設けた工房。アンティーク雑貨がディスプレイされた、隠れ家的な癒しの空間だ 右：新築から16年経ったナチュラルテイストのお宅を、当時の面影を残しながら大規模リノベーション。無垢材のフローリングや珪藻土に塗られた壁面でナチュラルに



**お問い合わせ**  
 ●0120-410-299  
 ●住所／岡山市中区平井7丁目18-15-11  
 ●営業時間／9:00～18:00  
 ●定休日／水曜日、第1日曜日、第2木曜日  
 ●<https://www.tombo-kitaya.co.jp/>



**●施工エリア**  
 ・岡山県(県北一部除く)  
 ・広島県福山市近郊  
 ・兵庫県赤穂市近郊  
 ・香川県直島町  
 ※その他のエリア応相談



数寄屋づくりの平屋のリノベーション。日本建築の美しさをそのままに、四季の移り行く景色を取り込んでいる。室内には光と風が行き交う豊かな空間だ。LDKは南面(写真奥)と東面(手前)で異なる風情の庭を愉しめる

# 株式会社 北屋建設

一級建築士事務所と建設会社が一体となり実現する  
 百家百様のオンリーワンの家づくり

〈株式会社北屋建設〉は、住む人の心、職人の魂が醸し出す調和のとれた住まいづくりを大切に、1981年の創業から40余年。2018年7月の豪雨災害での被災者に向けた木造応急仮設住宅の建設に県の要請を受けて尽力する等、地元からの信頼も非常に厚い。同社では、これまでに約950を数える物件を手掛けているが、一つとして同じ家はない。その根本となっているのは、職人の魂がすみずみに活きる「百家百様の家づくり」だ。

1991年には「二級建築士事務所 飛夢房(TOMBO)」を立ち上げ、デザイン面がより一層盤石に。自由な発想で設計を行う飛夢房と職人の腕が光る北屋建設が一体になっていることが同社の大きな強みでもある。プランニングの際にはお客様が、どんな家を建てたいか、どんな暮らしを描いているのか。家族にとっての宝物、こだわり、趣味や癒し、楽しみは何か等を丁寧なヒアリングから紐解いてゆき、プロの視点から20年、30年先のことを見据えた上で、お客様にとっての「自分流の暮らしの空間」をデザインし提案する。それが同社のスタイルにある。

また、デザイン面同様に性能面にもこだわりを持つ同社では、長期優良住宅として資産価値の高い住まい造りを基本とし、ゼロ・エネルギーハウス、基礎蓄熱式低温輻射工法の全館暖房システムⅡBEシステムを手掛ける物件に積極的に導入。さらに、断熱・気密・耐震性能に関しても高度な基準を完全自由設計で対応することで、木造の強度と技術を構築していることも同社の自慢だ。その他新築以外にも、古民家やハウスメーカーが手掛けた家屋の大規模改修やリフォーム、暮らしの機能を高める耐震改修・断熱改修に至るまで、住宅に関することは全て積極的に取り組んでいる。

「心地良く暮らす」「楽しく住まう」「元気で生きる」「良い環境を保つ」「自分のスタイルを持つ」。お住まいになる方にとっての最高の住まい、そして、ご機嫌な家を。北屋建設と共に、唯一無二のマイホームを実現させていただきたい。