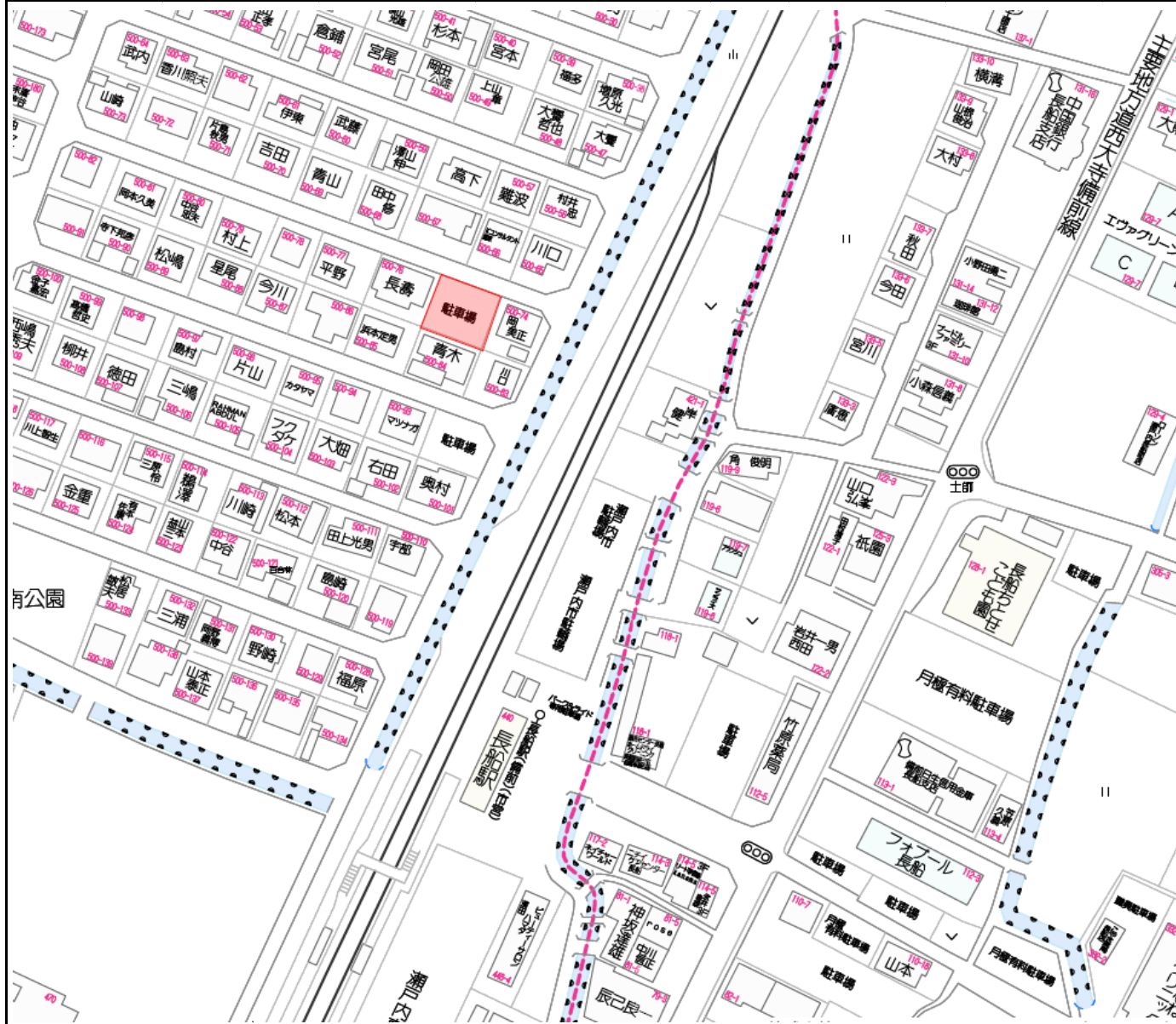


物件種目	土地	価格	790	万円	単価	坪単価	12.5	万円
------	----	----	-----	----	----	-----	------	----



土地情報	物件所在地	瀬戸内市長船町福岡500番75		
	交通	JR長船駅 徒歩約8分 (約580m)		
	土地面積(公簿)	207.56㎡	うち私道面積	-
		62.78坪		
	土地権利	所有権	地目	宅地
	角地	非角地	地勢	平坦
道路種類	公道	接道方向	北側	
制限令	接道幅員	(北)側幅員、約(4.4)m (北)道に約(15)m接面 ()側幅員、約()m ()道に約()m接面 ()側幅員、約()m ()道に約()m接面		
	建ぺい率		容積率	
	都市計画	都市計画区域外	用途地域	指定なし
	他の制限	屋外広告物第2種許可地域 景観条例区域		
備考	現況	駐車場	最適用地	住宅用地
	引渡	現況渡し	引渡し時期	相談
	その他	電気、公営水道、公共下水、集中プロパンガス 現在駐車場として賃貸中 売主負担にて境界確定実施		
	学区	行幸小学校,長船中学校		



 株式会社NINE 担当: 藤田 卓也	〒700-0905 岡山市北区春日町7-19 Mobile: 090-8888-8534	岡山県知事(1)第5896号 Tel:086-231-9899 Fax:086-231-9889 Mail: fujita@okayama-nine.com	取引様態